

Общество с ограниченной ответственностью «Новое энергетическое предприятие», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Сандалова Леонида Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола № ____ Заседания закупочной комиссии по оценке заявок и выбору Победителя на заключение договора от _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется на свой риск выполнить по заданию Заказчика, а Заказчик принять и оплатить следующие виды работ: **«проектирование схемы электроснабжения района, трансформаторной подстанции, КЛ – 10 кВ и КЛ – 0,4 кВ в г. Кирове, ул. Московская, район ТЦ «Метро», а Заказчик обязуется передать Подрядчику задание и иные исходные данные, необходимые для выполнения работ по договору, принять и оплатить результат работ в виде разработанного проекта _____ и документации _____.**

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Стоимость работ, указанных в п. 1.1. настоящего договора, определяется локальными сметами, которые после согласования сторонами являются неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № ____).

Стоимость работ соответствует проектной документации и сметным объемам.

2.2. Цена настоящего Договора в соответствии с локальной сметой № _____ составляет _____, в том числе НДС (18%) _____ (если Подрядчик использует общепринятую систему налогообложения).

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Оплата выполненных работ согласно п. 1.1. производится по их фактической стоимости согласно подписанному сторонами Акту выполненных работ, не позднее 180 (ста восьмидесяти) календарных дней с даты его подписания при условии предоставления Подрядчиком счета-фактуры (если Подрядчик использует общепринятую систему налогообложения).

3.2. Работы, выполненные с изменением или отклонением от технического задания Заказчика и не оформленные в установленном порядке, оплате не подлежат.

4. СРОК ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1. Срок действия договора: с момента подписания до полного исполнения Сторонами обязательств.

4.2. Подрядчик приступает к выполнению работ, предусмотренных п. 1.1. настоящего Договора, на следующий день после подписания настоящего Договора и выполнит их в срок не позднее 25 июля 2018 года. Указанные сроки включают в себя время согласования и подписания сторонами Акта выполненных работ.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Приступить к выполнению работ по настоящему Договору не позднее дня, следующего за днем подписания настоящего Договора. Не позднее дня, следующего за днем подписания настоящего Договора, направить на утверждение Заказчику Смету работ и График работ.

5.1.2. Завершить выполнение работ не позднее 25 июля 2018 года.

5.1.3. Уведомить Заказчика о готовности работ, согласовать дату приема-передачи результата работ.

5.1.4. Разработанная проектно-сметная документация является собственностью заказчика и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.

5.1.5. Подрядчик обязан выполнить следующий объем работ:

1) Проведение предпроектного обследования объекта с определением различных вариантов прохождения трассы и выбором оптимального варианта, с точки зрения, технического и экономического обоснования.

2) Выполнение проектно-изыскательских работ на месте строительства объекта.

3) Разработка в составе проекта материалов по предварительному согласованию места размещения объекта, включая выбор земельного участка.

4) Проект организации строительства (ПОС) с определением сроков выполнения монтажных работ, график поставки оборудования и т.д.

5) Оценку воздействия объекта на окружающую среду (ОВОС). Предусмотреть мероприятия по

рациональному использованию земельных угодий, затраты на возмещение убытков землепользователям, на благоустройство при строительстве объекта.

6) Выполнить разделы «Охрана окружающей среды», «Охрана труда», противопожарные мероприятия (в соответствии с действующими РД и вновь утвержденными правилами пожарной безопасности для энергетических объектов).

7) Выполнить расчет стоимости реконструкции, в двух уровнях цен: в базисном по состоянию на 01.01.2000 и текущем, сложившемся ко времени составления смет.

8) В сметную документацию включить затраты на проведение работ по согласованию со всеми заинтересованными сторонами, в том числе с управлением Ростехнадзора; налоги и другие обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством, все транспортные, командировочные и страховые расходы, без НДС; электротехнические измерения; постановку на государственный кадастровый учет земельных участков для эксплуатации объекта после завершения строительства, переводу земель в категорию вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

9) Выполнить заказные спецификации на материалы, необходимые для строительства и ЗИП.

10) Выполнить согласование проектно-сметной документации и прохождение ее экспертизы в надзорных органах.

11) Документацию по проекту представить в 4 экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде в 1 экземпляре на CD носителе, при этом текстовую и графическую информацию представить в стандартных форматах MS Office, AutoCAD, а сметную документацию в формате MS Excel, либо в другом числовом формате, совместимого с MS Excel, позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. В момент подписания настоящего Договора Сторонами настоящего Договора передать Подрядчику задание Заказчика (Приложение N __) и следующие исходные данные:

5.2.2. Не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента получения от Подрядчика Сметы работ и Графика работ направить Подрядчику указанные документы, утвержденные путем их подписания, или представить Подрядчику возражения по существу.

5.2.3. По получении от Подрядчика уведомления о готовности работ согласовать с Подрядчиком дату приема-передачи работ.

5.2.4. Принять результат работ в срок, согласованный Сторонами.

5.2.5. Уплатить Подрядчику договорную цену в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

5.2.6. Использовать проект и техническую документацию, полученную от Подрядчика, только на цели, предусмотренные п. 1.1 настоящего Договора.

5.2.7. Не передавать техническую документацию третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без согласия Подрядчика.

5.2.8. Исполнять иные обязанности, возложенные на Заказчика действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

6.1. При завершении работ по настоящему Договору Подрядчик представляет Заказчику Акт выполненных работ с приложением к нему:

Документации в 4 экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде в 1 экземпляре на CD носителе, при этом текстовая и графическая информация представляется в стандартных форматах MS Office, AutoCAD, а сметная документация - в формате MS Excel, либо в другом числовом формате, совместимого с MS Excel, позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.

6.2. Заказчик в течение 5 (пяти) дней со дня получения акта выполненных работ обязан направить Подрядчику подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.

6.3. В случае мотивированного отказа Заказчика при обнаружении последним недостатков разработанного проекта и/или документации Сторонами составляется перечень необходимых доработок и согласовываются порядок и сроки их выполнения.

6.3.1. По требованию Заказчика Подрядчик обязан безвозмездно переделать техническую документацию, а также возместить Заказчику причиненные документально подтвержденные убытки.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае ненадлежащего составления проекта и/или технической документации и выполнения изыскательских работ, а также в случае обнаружения Заказчиком недостатков в ходе строительства объекта и/или в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещения понесенных Заказчиком документально подтвержденных убытков.

7.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных Графиком работ (Приложение N __), Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 0,3% от стоимости договора за каждый день просрочки.

7.3. В случае нарушения Заказчиком срока уплаты договорной суммы Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

8. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР

8.1. Подрядчик, обнаруживший в ходе строительства не учтенные в технической документации и смете работы и в связи с этим необходимость проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости работ, обязан сообщить об этом Заказчику. При неполучении от Заказчика ответа на своё сообщение в течение десяти дней, Подрядчик обязан приостановить соответствующие работы.

8.2. Подрядчик, не выполнивший обязанности, установленные п. 8.1. настоящего Договора, лишается права требовать от Заказчика оплаты выполненных им дополнительных работ и возмещения вызванных этим убытков.

8.3. Превышение или уменьшение договорной цены, вызванное изменением объема работ в результате внесения Заказчиком изменений в техническую документацию, не меняющих характера работ, оформляются дополнительным соглашением между Заказчиком и Подрядчиком, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора, при этом стороны вправе пересмотреть стоимость и сроки выполнения работ.

8.4. Сроки начала и окончания работ могут быть изменены по взаимному согласию сторон, что скрепляется дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.5. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения или протокола.

8.6. Уступка прав требования по настоящему Договору без письменного согласования сторон не допускается.

9. Разрешение споров между сторонами

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются в претензионном порядке. Претензия направляется контрагенту по договору с приложением подтверждающих заявленные требования документов и должна быть рассмотрена в течение 15 календарных дней с момента ее получения.

9.2. Все споры, возникшие в ходе исполнения настоящего договора или в связи с ним, либо вытекающие из него, и не разрешенные в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Кировской области.

9.3. В части не урегулированной настоящим Договором, отношения сторон регламентируются действующим законодательством РФ.

9.4. Спорные вопросы между Заказчиком и Подрядчиком, возникшие по поводу недостатков выполненной работы или их причин, могут быть решены путем назначения экспертизы по требованию любой из сторон. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В этих случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами - обе стороны поровну.

10. Прекращение договорных отношений

Условия расторжения договора

10.1. Заказчик вправе расторгнуть Договор в случаях:

- задержки Подрядчиком начала работ более чем на 20 дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
 - систематического нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, влекущего увеличение срока окончания строительства более чем на 30 дней;
 - систематического несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ;
 - если отступления в работе от условий Договора или иные недостатки результата работы в течение 10 дней не были устранены либо являются существенными и неустраняемыми;
 - аннулирования лицензий на строительную деятельность, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишаящих Подрядчика права на производство работ;
 - если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.
- 14.2. Заказчик вправе расторгнуть Договор в силу его экономической нецелесообразности, направив Подрядчику

соответствующее письменное уведомление. В уведомлении должно быть отмечено, почему такое расторжение целесообразно для Заказчика, указаны объем аннулированных договорных обязательств Подрядчика и дата вступления в силу расторжения.

10.3. Подрядчик вправе расторгнуть договор в случаях:

- финансовой несостоятельности Заказчика, или систематической задержки им расчетов за выполненные работы, или задержки их более чем на 10 дней;
- остановки Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 30 дней;

10.4. Стороны должны оплатить друг другу связанные с расторжением настоящего Договора обоснованные расходы при условии, что Подрядчик предпринимает все приемлемые меры для минимизации этих расходов.

11. Особые условия

11.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

11.2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и/или не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность сторон в рамках настоящего Договора, иначе как с письменного согласия обеих сторон.

11.3. Любое уведомление по данному договору отправляется получателю в виде заказного письма с уведомлением о вручении по его юридическому адресу. Уведомление считается данным на момент получения отправителем уведомления о вручении письма получателю.

11.4. При выполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательными и нормативными актами Российской Федерации и г. Кирова Кировской области.

11.5. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

11.6. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11.7. Если отдельные положения настоящего Договора окажутся недействительными или потеряют свою силу, то все остальные положения продолжают действовать. Стороны попытаются договориться о новом положении, которое по своему экономическому эффекту максимально соответствует заменяемому недействительному положению.

Приложение: акт выполненных работ (форма)

12. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

ООО «Новое энергетическое предприятие»

610004, г. Киров, ул. Профсоюзная, д.1, офис 706

ОГРН 1154350008560; ИНН 4345426380; КПП 434501001;

Расчетный счет № 40702810527000004313

Кировское отделение № 8612 ПАО Сбербанк

кор/счет 30101810500000000609 БИК 043304609

Директор _____ Л.В. Сандалов

ПОДРЯДЧИК:

Акт выполненных работ № _____ от _____

Подрядчик: _____

Заказчик: ООО «Новое энергетическое предприятие»
610004, г. Киров, ул. Профсоюзная, д.1, офис 706
ОГРН 1154350008560; ИНН 4345426380; КПП 434501001;
Расчетный счет № 40702810527000004313
Кировское отделение № 8612 ПАО Сбербанк
кор/счет 30101810500000000609 БИК 043304609

Основание: договор подряда № _____ от _____

№	Наименование работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1					

Итого: _____
В том числе НДС: _____

Всего выполнено работ ____, на сумму _____

ПОДРЯДЧИК

ЗАКАЗЧИК
ООО «НЭП»
