

«УТВЕРЖДАЮ:

Технический директор

ООО «Новое энергетическое предприятие»

_____ В.Е. Горяев

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЗАЯВКА
на техническое обслуживание теплового оборудования, сетей теплоснабжения и ГВС
ООО «Новое энергетическое предприятие» города Киров

Заказчик:	ООО «Новое энергетическое предприятие» Юридический и почтовый адрес: Россия, 610004, г. Киров, ул. Профсоюзная, 1, офис 706.
Источник финансирования:	Собственные средства
Контакты по проведению закупки:	Контактное лицо – Главный инженер Бартов Иван Андреевич +7 (8332) 32-97-00, e-mail: kirov-nep@mail.ru
Срок выполнения работ:	Срок выполнения работ Начало 16 октября 2017 года. Окончание 31 мая 2018 года.
Срок, место и порядок предоставления документации о закупке:	Документация в электронной форме размещена на сайте http://kirov-nep.ru/ и доступна для ознакомления без взимания платы, начиная с 05.09.2017 г.
Дата и время окончания приема Организатором закупки заявок на участие в закупке:	10.10.2017 год, 10 часов 00 минут (по местному времени Организатора закупки)
Место и дата рассмотрения заявок Участников закупки и подведения итогов закупки	г. Киров, ул. Профсоюзная, 1, офис 706 14.10.2017 г. Организатор запроса предложений вправе, при необходимости, изменить данный срок в большую или в меньшую сторону.
Наименование и объем выполняемых работ	Техническое обслуживание, текущий и аварийный ремонт теплового оборудования и сетей. Оперативное диспетчерское управление. Объем выполняемых работ согласно план-графика, согласованного с Заказчиком.
Место выполнения работ	Место выполнения работ (оказания услуг): В соответствии с проектом договора г. Киров, Кировская область
Основные технико-экономические показатели объекта и требования к организации и условия работы	<u>Характеристика объекта:</u> Тепловые сети, предназначенные для теплоснабжения жилых зданий и сооружений в г. Кирове <u>Способ прокладки</u> прокладка трубопровода в подземном исполнении бесканально, надземная прокладка <u>Общая протяженность тепловой сети:</u> диаметром 426 мм - 3332,97; диаметром 377 мм - 789,1 диаметром 325 мм - 332,1; диаметром 273 мм - 224,5 диаметром 219 мм - 594,3 от диаметра 133 мм до диаметра 159 мм - 750,23 от диаметра 57 мм до диаметра 108 мм - 1309,22 в двухтрубном исчислении. ЦТП Ленина, 187 ЦТП Заводская, 8К. <u>Трубопроводы</u> – стальные в пенополиуретановой изоляции при условном давлении 1,6 МПа и температуре 150°С <u>Покрытие изоляции</u> – ПЭ (подземная прокладка) <u>Особые условия работы объекта:</u> – объект эксплуатируется при температуре окружающего воздуха от минус 40° до плюс 40° – существующие параметры теплоносителя – от 150 до 70 °С Обслуживающая организация должна иметь свидетельство о допуске к устройству наружных сетей теплоснабжения, а также иным работам, выданным саморегулируемой

	<p>организацией (СРО) в соответствии Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.04.2010 N 16902) «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».</p> <p>Подтверждающим документом является свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</p> <p>Наличие свидетельства о допуске, выданного СРО также обязательно у Субподрядчиков в случае их привлечения для выполнения отдельных видов работ.</p> <p>Специалисты (должностные лица) подрядной (субподрядной) организации должны быть аттестованы согласно «Порядку подготовки и аттестации работников организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору», утвержденному Приказом Ростехнадзора от 29.01.2007 № 37 (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 22.03.2007 № 9133).</p> <p>Подтверждающим документом является протокол заседания аттестационной комиссии или его заверенная копия. Области аттестации: А (Проверка знаний общих требований промышленной безопасности, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации) и Г.2 (Требования к порядку работы на тепловых энергоустановках и тепловых сетях, установленные в следующих федеральных законах и иных нормативных правовых актах Российской Федерации).</p> <p>Организация должна иметь аттестованную технологию сварки согласно «Порядку применения сварочных технологий при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов», утвержденному Постановлением Госгортехнадзора России от 19.06.2003 № 103 РД от 19.06.2003 № 03-615-03 (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 20.06.2003 № 4811). Подтверждающим документом является свидетельство о готовности организации-заявителя к использованию аттестованной технологии сварки. Реестр аттестаций см. на сайте НАКС http://www.naks.ru.</p> <p>В организации должны быть аттестованные сварщики и специалисты сварочного производства согласно «Правилам аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства», утвержденным Постановлением Госгортехнадзора России от 30.10.1998 № 63 ПБ от 30.10.1998 № 03-273-99. Подтверждающим документом является протокол аттестации сварщика (специалиста сварочного производства) или его заверенная копия. Реестр аттестаций см. на сайте НАКС http://www.naks.ru.</p>
<p>Объем и требования к выполняемым работам по техническому обслуживанию, текущему и аварийному ремонту теплового оборудования и сетей. Оперативное диспетчерское управление.</p>	<p>Объем выполняемых работ согласно план-графика технического обслуживания и текущего ремонта, согласованного с Заказчиком. Учитывая требования регламента.</p> <p>Обеспечение аварийного круглосуточного обслуживания со сроком прибытия на объект не более 2-х часов.</p> <p>Требования наличие круглосуточной диспетчерской службы с дежурным телефонным номером.</p> <p>Все работы должны выполняться в соответствии с требованиями с «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок»; «Правилами устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды» ПБ.10-573-03, СНиП 3.05.03-85, СНиП 41-02-2003</p>

	<p>«Тепловые сети», СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения», СНиП 41-03-2003 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов» СНиП12-01-2004 «Организация строительства». СНиП 12 - 04 -2002 «Безопасность труда в строительстве Часть 2 . «Строительное производство » СНиП 12-03-200 1 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1 «Общие требования».</p> <p>-При проведении испытаний тепловых сетей следует соблюдать требования СНиП3.05.03-85 и «Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды».</p>
Требования к применяемым материалам, з/частям, оборудованию, металлоконструкциям:	<p>- применяемые материалы, конструкции, оборудование и изделия должны соответствовать действующим ГОСТам, ОСТам, ТУ и прочим применимым стандартам и сопровождаться сертификатами соответствия нормам РФ. Технические устройства, применяемые на опасном производственном объекте, должны иметь разрешение на применение технического устройства на опасном производственном объекте, выданного в установленном порядке органами Ростехнадзора. Подрядчик выполняет работы с использованием собственных материалов, инструментов, комплекта приспособлений, машин и механизмов.</p>
Требования по выполнению сопутствующих работ	<p>Обеспечить при производстве работ соблюдение норм и правил техники безопасности и охраны труда.</p> <p>По окончании выполнения работ произвести погрузку, вывоз и утилизацию строительного мусора и строительных материалов.</p> <p>По окончании выполнения работ произвести восстановление нарушенного покрытия и благоустройство территории.</p>
Потребность в специальном оборудовании	<p>Наличие производственной базы, складских помещений в г.Кирове, достаточных для выполнения всего комплекса работ в установленные сроки.</p>
Требования к документации при приемке	<p>Приемка работ осуществляется ежемесячно представителем Заказчика с участием полномочных представителей Подрядчика, при необходимости с привлечением иных заинтересованных лиц и (или) органов надзора.</p> <p>В целях приемки работ Подрядчик ежемесячно в течение пяти рабочих дней по окончании месяца, направляет Заказчику акты выполненных работ или готовности при сдаче результатов выполненных работ.</p>
Дополнительные согласования	<p>Решения, принимаемые в процессе технического обслуживания, по проведению несогласованного текущего и капитального ремонта, оформляются дополнительными подрядами или подтверждаются официальными договорами.</p>
Информация о праве Заказчика отказаться от проведения закупки:	<p>Заказчик вправе отказаться от проведения настоящей закупки, в том числе завершить процедуры закупки без определения победителя в любое время, в том числе после подписания протокола по результатам закупки, в том числе с победителем, не неся при этом никакой ответственности перед любыми физическими и юридическими лицами, а также перед победителем закупки</p>

Главный инженер ООО «НЭП» _____ И. А. Бартов

РЕГЛАМЕНТ

Технического обслуживания, текущего и аварийного ремонта инженерного оборудования тепловых пунктов, тепловых сетей, систем отопления, горячего водоснабжения и конструкций зданий. Оперативное диспетчерское управление.

1. Перечень обслуживаемого оборудования Заказчика состоит:

- центральные тепловые пункты (включая оборудование, трубопроводы, насосы, электродвигатели и автоматику);
- магистральные сети теплоснабжения;
- внутриквартальные сети теплоснабжения;
- системы горячего водоснабжения (включая трубопроводы, насосы, электродвигатели и автоматику);
- тепловые камеры, павильоны, дренажные колодцы и сливные трубопроводы,

2. Организация, обслуживающая тепловые сети и оборудование, должна выполнять следующие основные функции:

- обеспечение подачи потребителям тепловой энергии установленных параметров в соответствии с заданным графиком при утечках теплоносителя и потерях тепла, не превышающих нормативные;
- оперативное управление работой тепловых сетей;
- техническое обслуживание тепловых сетей;
- проведение испытаний тепловых сетей, выполнение диагностических работ, осуществление контроля за наружной и внутренней коррозией трубопроводов;
- внедрение энергосберегающих технологий;
- формирование и пополнение неснижаемого аварийного запаса МТР для выполнения аварийного ремонта;
- организация и проведение аварийно-восстановительных работ в тепловых сетях.

Техническое обслуживание на Объектах должно осуществляться в соответствии с Технологической картой по техническому обслуживанию ООО «Новое энергетическое предприятие» и с правилами технической эксплуатации инженерных систем, «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок» от 2003 года; «Правилами устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды» ПБ.10-573-03, СниП 41-02-2003 Тепловые сети; требованиями эксплуатационной документации и паспортов на отдельные виды оборудования и приборов.

3. Периодичность проведения технического обслуживания на инженерных системах и оборудовании, находящихся в зданиях и тепловых пунктах:

- ежедневное техническое обслуживание;
- еженедельное техническое обслуживание;
- ежемесячное техническое обслуживание;
- сезонное техническое обслуживание (один раз в год при подготовке к зимней эксплуатации).

4. Техническое обслуживание предусматривает:

- наличие круглосуточной диспетчерской службы с дежурным телефонным номером;
- обеспечение аварийного круглосуточного обслуживания со сроком прибытия на объект не более 2-х часов;
- проведение мелкого ремонта;
- замена трубопроводов любых диаметров;
- замена водоразборных и перекрывающих кранов;

5. Объекты должны быть полностью подготовлены к осенне-зимнему периоду эксплуатации, фактом готовности является Акт, подписанный контролирующей организацией г. Кирова.

Особые условия:

Материалы и оборудование, доп. услуги, не входящие в перечень оказываемых по контракту, необходимые для проведения работ, суммарной стоимостью до 15 000,00 рублей в месяц приобретаются Исполнителем, а материалы и оборудование стоимостью свыше 5000,00 рублей за единицу продукции оплачиваются Заказчиком по отдельному счету/договору подряда.